

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Калтанское специальное учебно-воспитательное учреждение для обучающихся с
девиантным (общественно опасным) поведением закрытого типа»
(Калтанское СУВУ)

РАССМОТРЕНО
на Общем собрании
работников и обучающихся
протокол № 1
от «21» 03 20 16 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор Калтанского СУВУ
А.Н. Гилев
«21» 03 20 16 г.
Приказ от «21» 03 20 16 г.
№ 54



ПОЛОЖЕНИЕ

**о соблюдении требований энергетической эффективности
и требований оснащенности приборами учета зданий, строений,
сооружений строящихся, реконструируемых и проходящих
капитальный ремонт**

~ 19

г. Калтан
2016 г.

1. Общие положения

- 1.1. Положение о соблюдении требований энергетической эффективности и требований оснащенности приборами учета зданий, строений, сооружений строящихся, реконструируемых и проходящих капитальный ремонт (далее – Положение) федерального государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Калтанское специальное учебно-воспитательное учреждение для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением закрытого типа» (далее – Учреждение), разработано в целях определения содержания, условий применения и порядка выполнения требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений оснащенных приборами учета.
- 1.2. Положение подлежит применению при проектировании, экспертизе, строительстве, и в процессе эксплуатации построенных, реконструированных или прошедших капитальный ремонт отапливаемых зданий, строений, сооружений, оборудованных теплопотребляющими установками, электроприемниками, водоразборными устройствами и (или) устройствами, с целью обеспечения потребителей энергетическими ресурсами и коммунальными услугами.
- 1.3. Положение разработано на основе Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 г. № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов», приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 мая 2010 г. № 260 «Об утверждении Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве», и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

2. Требования энергетической эффективности к зданиям, строениям, сооружениям на которые распространяются требования энергетической эффективности

- 2.1. При проектировании, экспертизе, строительстве, приемке и эксплуатации новых, реконструируемых, капитально ремонтируемых и модернизируемых отапливаемых зданий (учебных, жилых, зрелищных, объектов общественного питания и бытового обслуживания, административно-бытовых и спортивных сооружений), а также других зданий общественного назначения, складских зданий с расчетной температурой внутреннего воздуха в них выше 12°C, следует руководствоваться Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 мая 2010 г. № 260 «Об утверждении Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве».
- 2.2. Строящееся, реконструируемое, проходящее капитальный ремонт здание, строение, сооружение, на которые распространяются требования энергетической эффективности, должно быть оборудовано:
- отопительными приборами, используемыми в местах общего пользования, с классом энергетической эффективности не ниже первых двух (в случае, если классы установлены);
 - лифтами с классом энергетической эффективности не ниже первых двух (в случае, если классы установлены);
 - устройствами автоматического регулирования подачи теплоты на отопление, установленными на вводе в здание, строение, сооружение, а также по фасадного или части здания;
 - термостатами и измерителями расхода потребляемой тепловой энергии, установленными на отопительных приборах горизонтальных систем отопления;
 - теплообменниками для нагрева воды на горячее водоснабжение с устройством автоматического регулирования ее температуры, установленными на вводе в здание или части здания;
 - приборами учета энергетических и водных ресурсов, установленными на вводе в здание, помещениях общего пользования и сдаваемых в аренду;
 - устройствами, оптимизирующими работу вентиляционных систем (воздухопропускные клапаны в окнах или стенах, автоматически обеспечивающие подачу наружного воздуха по потребности,

- утилизаторы теплоты вытяжного воздуха для нагрева приточного, использование рециркуляции);
- регуляторами давления воды в системах холодного и горячего водоснабжения на вводе в здание, строение, сооружение;
 - устройствами автоматического снижения температуры воздуха в помещениях общественных зданий в нерабочее время в зимний период;
 - устройствами, позволяющими снижать пиковую нагрузку в системах холодоснабжения за счет использования охлаждаемых перекрытий для аккумуляции холода в ночное время;
 - энергосберегающими осветительными приборами в местах общего пользования;
 - оборудованием, обеспечивающим выключение освещения при отсутствии людей в местах общего пользования (датчики движения, выключатели);
 - устройствами компенсации реактивной мощности при работе электродвигателей;
 - дверными доводчиками;
 - второй дверью в тамбурах входных групп, обеспечивающей минимальные потери тепловой энергии, или вращающимися дверями;
 - ограничителями открывания окон.

2.3. В ходе строительства, реконструкции, модернизации необходимо соблюдать вышеуказанные требования, не менее чем пять лет с момента ввода в эксплуатацию здания, строения, сооружения при этом выполнение этих требований должно быть обеспечено, в том числе застройщиком.